

Ines Senjak

OIB 03739764549

Tratinska 9

Strmec, 10431 Sveta Nedjelja

POPIS IMOVINE I OBVEZA

Na temelju članka 13. Zakona o stečaju potrošača podnosi se Popis imovine i obveza:

1. Nekretnine

1/2 dijela nekretnine

1. suvlasnički dio : ETAŽNO VLASNIŠTVO /E1/ 146/331 dijela k-č-br.6494/1 kuća broj 9 zgrade i dvorišta sveukupne površine 854 m² i to kuća br. 9 površine 91 m² zgrade površine 189 m² i dvorište u Strmcu Tratinska ulica površine 574 m² s kojim suvlasničkim dijelom je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine i to prizemlje i potkrovlje ukupne površine 146 m² upisano u zk.ul. 1280 k.o. Strmec Samoborski.

2.suvlasnički dio : ETAŽNO VLASNIŠTVO /E2/ 45/331 dijela k-č-br.6494/1 kuća broj 9 zgrade i dvorišta sveukupne površine 854 m² i to kuća br. 9 površine 91 m² zgrade površine 189 m² i dvorište u Strmcu Tratinska ulica površine 574 m² s kojim suvlasničkim dijelom je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine i to I kat stambeni prostor ukupne površine 45,00 m² upisano u zk.ul. 1280 k.o. Strmec Samoborski.

3. suvlasnički dio : ETAŽNO VLASNIŠTVO /E3/ 140/331 dijela k-č-br.6494/1 kuća broj 9 zgrade i dvorišta sveukupne površine 854 m² i to kuća br. 9 površine 91 m² zgrade površine 189 m² i dvorište u Strmcu Tratinska ulica površine 574 m² s kojim suvlasničkim dijelom je povezano pravo vlasništva posebnog dijela nekretnine i to prizemlje - poslovni prostor površine 140 m² upisano u zk.ul. 1280 k.o. Strmec Samoborski.

1/2 dijela nekretnine kat.čest.br. 2324 LIVADA POLOŽNICE površine 350 m² upisano u zk.ul.1257 k.o. 325139 RAKITJE

(Treba navesti zemljišnoknjižne podatke o nekretninama: oznaka katastarske čestice, katastarske općine i zemljišno-knjižnog uloška, te priložiti izvatke iz zemljišne knjige. Ako nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu, treba naznačiti mjesto gdje se nekretnina nalazi, njezin naziv, granice i površinu te priložiti izvadak iz katastarskog posjedovnog lista i/ili ispravu na temelju koje je nekretnina stečena.)

2. Pokretnine potrošača

(Treba navesti sve pokretnine s naznakom mjesta gdje se nalaze i pravne osnove stjecanja, o čemu treba priložiti odgovarajuće isprave. Pokretnine treba navesti s njihovim bitnim obilježjima (npr. registarska oznaka, serijski broj i sl.), primjerice: gotov novac, vrijednosne papire (mjenice, čekove, dionice, obveznice i sl.), namještaj, predmete osobne uporabe, umjetnine, satove, nakit, zlatninu i ostale vrijedne predmete, vozila, poljoprivredne strojeve, oruđa za rad, stoku, domaće životinje itd.)

3. Imovinska prava potrošača na tuđim stvarima

(Treba navesti gdje se nalaze i kome pripadaju tuđe stvari na kojima potrošač ima imovinska prava (npr. založno pravo, stvarni tereti, služnosti, zakup, najam i sl.), a te stvari opisati na način propisan točkom 1., odnosno 2. ovoga Popisa)

4. Novčana sredstva na računima potrošača

(Treba navesti novčana sredstva na računima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa: broj računa, pravnu osobu koja obavlja poslove platnoga prometa i iznos novčanih sredstava na pojedinim računima)

5. Novčane tražbine potrošača

(Treba navesti podatke o svim novčanim tražbinama potrošača prema pojedinim dužnicima, njihovoj visini i osnovama nastanka uz podatke o ispravama kojima se ti navodi mogu dokazati. Treba navesti prima li, i od koga potrošač plaću ili mirovinu i u kojem iznosu, odnosno navesti ima li i druge stalne ili povremene prihode i njihov iznos. Također treba navesti i podatke o ostalim novčanim tražbinama kao npr.: novčanim tražbinama po žiroračunu, deviznom računu i drugim računima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnoga prometa, tražbine zasnovane na vrijednosnim papirima, tražbine zasnovane na dionici i poslovnom udjelu u trgovačkom društvu, tražbine po štednom ulogu kod banke ili druge pravne osobe, tražbine prema osiguravajućim društvima itd.)

6. Nenovčane tražbine potrošača

(Treba navesti tražbine potrošača prema pojedinim dužnicima da mu se preda određena pokretna ili nepokretna stvar ili da mu se isporuči određena količina pokretnina.)

7. Druga prava koja čine imovinu potrošača

(Navodi se imovina koja nije obuhvaćena točkama 1. do 6. ovoga Popisa, npr.: patenti, tehnička unapređenja, dionice za koje nije izdana isprava o dionici, udjeli odnosno poslovni udjeli u trgovačkom društvu itd.)

8. Novčana i nenovčana obveza potrošača, s podacima o identifikaciji vjerovnika

1. novčane obveze, EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB:76674680107

1.330.729,21 kn glavnica, 2.690,99 redovna kamata, 1.057.133,49 zatezna kamata, 50.015,46 kuna, ostali troškovi, 5.020,00 troškovi ovrhe, od 15.05.2019. do namirenja

2. novčane obveze CHROMOS-BOJE I LAKOVI D.D. OIB:61150947001, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 173/D. 96.067,65 Eur-protuvrijednost u kunama, 99.628,33 - protuvrijednost u kunama, 34.569,72 Eur - protuvrijednost u kunama

3. novčane obveze DDM INVEST III AG OIB:42497989050, SCHOHENMUHLERSTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA 540.000,00 kuna

(Treba navesti opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi.)

9. Razlučna prava na imovini potrošača, s podacima o identifikaciji vjerovnika

(Treba navesti podatke o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo.)

10. Izlučna prava, s podacima o identifikaciji vjerovnika

(Treba navesti podatke o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo.)

11. Primanja iz radnog odnosa i ostala primanja u prethodnih 12 mjeseci

netto plaća u iznosu 4.598,00 kuna EUROLAM d.o.o.

(Treba navesti prima li, i od koga potrošač plaću ili mirovinu i u kojem iznosu, odnosno navesti ima li i druge stalne ili povremene prihode i njihov iznos.)

12. Troškovi stanovanja u prethodnih 12 mjeseci

2.000,00 kuna mjesečno- režije

(Treba navesti iznos u kunama, specifikacija troškova.)

13. Zakonske obveze uzdržavanja, s podacima o identifikaciji ovlaštenika prava na uzdržavanje

(Treba navesti odluku suda ako je isto utvrđeno sudskom odlukom.)

14. Članovi uže obitelji i članovi kućanstva, s podacima o identifikaciji članova

(Članove uže obitelji i članovi kućanstva su bračni drug, izvanbračni drug, osoba koja je s potrošačem u životnom partnerstvu u skladu s posebnim propisom, srodnici po krvi u ravnoj liniji i njihov bračni drug, braća, sestre, posvojenici, posvojitelj, štićenici, skrbnik, pastarci, maćeha, očuh, srodnici po tazbini do drugog stupnja, djeca povjerena na smještaj, odgoj ili skrb izvan obitelji i osoba koju je potrošač dužan po zakonu uzdržavati.)

15. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je potrošač stranka

1. Općinski sud u Novom Zagrebu, stalna služba Samobor, Ovr-704/2019., 1.330.729,21 kn glavnica, 2.690,99 redovna kamata, 1.057.133,49, zatezna kamata, 50.015,46 kuna, ostali troškovi, 5.020,00 troškovi ovrhe, od 15.05.2019. do namirenja . EOS MATRIX d.o.o. Zagreb, Horvatova 82, OIB:76674680107

2. Općinski sud u Novom Zagrebu, stalna služba Samobor, Ovr-5281/2015. radi ovrhe na nekretnini DDM INVEST III AG OIB:42497989050, SCHOHENMUHLERSTRASSE 4, 6340 BAAR, ŠVICARSKA 540.000,00 kuna

3. Općinski sud u Novom Zagrebu, stalna služba Samobor, Ovr-4907/15 CHROMOS-BOJE I LAKOVI D.D. OIB:61150947001, ZAGREB, RADNIČKA CESTA 173/D. 96.067,65 Eur-protuvrijednost u kunama, 99.628,33 - protuvrijednost u kunama, 34.569,72 Eur - protuvrijednost u kunama.

(Treba navesti naziv suda/ javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora.)

16. Imovinskopravna raspolaganja između njega i članova njegove uže obitelji te drugih osoba u prethodnih pet godina, s podacima o identifikaciji osoba

(Treba navesti darovanja, nazivi i brojevi debitnih i ostalih kartica, odricanja od nasljedstva, ustupanje nasljednog dijela itd.)

Izjava potrošača

Pod punom moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem da su podaci koje dostavljam uz ovaj obrazac točni i potpuni te da ništa od imovine i obveza nisam zatajio niti neistinito prikazao.

Potpis potrošača



po 704020211

Napomena: potrošač je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Na temelju članka 14. stavka 4. Zakona o stečaju potrošača, posrednik sastavlja bilješku.

Bilješka

(Ako potrošač ne iskoristi mogućnost iz članka 14. stavka 3. Zakona o stečaju potrošača, posrednik je dužan upozoriti vjerovnike na nepotpunost ili netočnost podataka sadržanih u popisu imovine i obveza, o čemu na popisu imovine i obveza sastavlja bilješku.)

U _____ Zagrebu _____, dana 04.02.2021. _____

Ime i prezime posrednika